

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Stoicănescu Marian
CNP _____, având adresa de comunicare în localitatea Rim Vâlcea,
str. _____ nr. _____
bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____ județul/sectorul _____
codul poștal _____ e-mail _____
tel. _____

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1000,21 (ha), la
preț de 38.000 (lei)²⁾

²⁾ Se va completa în cifre și litere treizeci și opt mii lei inclusiv drumul
Condițiile de vânzare sunt următoarele în suprafață de 198 mp.

Date privind identificarea terenului

Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ³⁾ (**)	Obs
Specificare	Orasul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător Verificat primărie ⁴⁾	<u>Păușești Măglaie</u>	<u>1000,21</u>	<u>946/2</u>	<u>36860</u>			<u>pășună</u>	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, vite, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, lănețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, Stoicănescu Marian
(numele și prenumele în clar) L S
Semnătura _____

Data _____
22.06.20

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

Gusitov, Lena Nicoleta

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1000,24 (ha), la
rețel de 38.000 (lei)²⁾

2) Se va completa in cifre și litere: treizeci și opt mii lei inclusiv drumul
in suprafata de 198 mp.
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾	Obs
Specificare	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Orăștie Măglaș	1000,21	946/2	36860			pășune	
Verificat primărie ¹⁾								
"								

¹⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, secele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit, *M...*
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

Data 22.06.20

LS

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul Vâlcea	Registrul de evidență Nr. <u>13</u> din <u>22.06.2020</u> (*)
Unitatea administrativ-teritorială Păușești-Măglași	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de SIDICĂNESCU MARIAN ȘI GURIDIU IRINA-NICOLETA în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	/	/
2.	/	/
3.	/	/
4.	/	/

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	/
Domiciliul/sediul	/

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. <u>NOPI - S.C. STANO - BY SERVICE 96 S.R.L</u> 2. <u>EST - STEIAN NICOLAE</u> 3. <u>SUD - DELIU ION</u> 4. <u>VEST - S.C. STANO - BY SERVICE 96 SRL</u>
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primarul comunei Păușești-Măglași Alexandru Dorel DEDIU (numele și prenumele/semnătura)	L.S.	Secretarul general al comunei, Mihaela-Florela POPESCU e/semnătura)
--	------	--

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.